

# Fotobrief

Bolig og fritidsbolig



PRIVATMEGLEREN

Bildene som tas av eiendommene må kunne benyttes på alle flater som PrivatMegleren bruker i markedsføringen av eiendommene. Sørg derfor for å ta både liggende og stående bilder som kan tilpasses ulike formater.

- Salgsoppgaver
- Eiendommens hjemmeside
- Finn annonser
- SoMe-annonser
- Med mer

# Hvordan fotografere for PrivatMegleren?

- Ta både liggende og stående bilder som kan tilpasses ulike formater.
- Fotografér både interiør, eksteriør og nærbilder av fine detaljer.
- Bruk liten dybdeskarphet på nærbilder og full dybdeskarphet på oversiktsbilder.
- Sørg for ryddige og rene rom uten for mye styling.
- Vær tydelig på historiefortellingen i hvert bilde.
- La rommet ha en god romfølelse. Ta bort forstyrrende elementer og minimer stylingen.
- Bruk naturlig lys og la lyset komme gjennom vinduer om mulig.

# Formater

Bildene skal kunne brukes i flere ulike sammenhenger. Sørg derfor for å ta både liggende og stående bilder som kan tilpasses ulike formater.

Til salgsoppgaver og nett skal det brukes både stående og liggende bilder.

Til annonser på Finn, Facebook, Instagram etc. kreves det bilder i 1:1, 4:5 og 9:16 format.

Eksempler følger på neste side.





privatmegleren\_norge

Sponset



Besøk Instagram-profil



Se likerklukk

privatmegleren \_norge Tellus euismod quis. In vulputate nam gravida pellentesque.... mer

Se oversettelse



4:5



PrivatMegleren

Sponset · 🌐

Blandit cum turpis id volutpat imperdiet lectus. Sed egestas sagittis viverra arcu integer. ... Se mer



PRIVATMEGLEREN.NO

**Massa nibh blandit.** Mauris porttitor amet.

Finn ut mer

 4

1 kommentar 

 Liker

 Kommenter

 Del

1:1

Salgsoppgave (Stående)



# Lys og lyskilder

Det skal etterstrebes å bruke naturlig og eksisterende lyskilder.  
F. eks, lys fra vinduene, lamper eller liknende.

Et godt tips er å bruke fargefilter til blitsene, kalde eller varme filter. Blitsene får da lik fargetemperatur som hovedlyskilden i rommet.  
F. eks. om en taklampe har et varmt lys, bruker man ett eller flere lag med varmt filter på blitsen slik at de matcher i fargetemperatur. Blitsen føles da som en lampe i rommet.

Eksempler følger på neste side.







# Dybdeskarphet i fotografi

Bruk liten dybdeskarphet på nærbilder og full dybdeskarphet på oversiktsbilder. Ved bruk av DSLR kamera, bruk 35 - 50mm om mulig.

På nærbilder, ha alltid ett eller flere elementer i forgrunnen av bildet og la de bli diffuse. På denne måten skaper man en fin romfølelse.

Eksempler følger på neste side.







# Eksteriør og plassering

Bildene må vise tydelig plassering av boligen, plasseringen på tomten og størrelsen på tomten. Fint om det er en farge på himmelen og ikke at den er helt hvit og utblåst.

Om mulig, fotografer bildene mot solen. Det vil gi en fin glød på trær, gress etc. Dersom man ikke har motlys, bruk sidelys for å oppnå god kontrast.

Eksempler følger på neste side.







Foto: Mats Holst

<http://www.matsholst.no>

[info@matsholst.no](mailto:info@matsholst.no)

+ 47 906 88 656



PRIVATMEGLEREN